

Berater Gewerbeflächenentwicklung & Strategieberatung (m/w/d)

LennardtundBirner gehört zu den praxisorientiertesten Beratungen für Wirtschaftsförderung in Deutschland. Seit über 40 Jahren begleiten wir Kommunen, Regionen und Wirtschaftsförderungen dabei, Zukunftsstrategien für Standorte zu entwickeln und umzusetzen.

Unsere Arbeit ist faktenbasiert, individuell und lösungsorientiert. Wir erarbeiten keine Konzepte für die Schublade, sondern maßgeschneiderte Strategien, die sofort anwendbar und praxistauglich sind. Dabei arbeiten wir stets partnerschaftlich mit unseren Auftraggeber:innen zusammen und stellen sicher, dass unsere Ergebnisse Wirkung entfalten.

Wir sind ein stetig wachsendes Team aus engagierten Berater:innen, die unterschiedliche fachliche Hintergründe und Erfahrungen einbringen. Und weil wir wachsen, suchen wir Sie zur Verstärkung unseres Teams im Bereich **Gewerbeflächenentwicklung und Strategieberatung**.

Ihre Aufgaben

- Beratung und Konzeptentwicklung: Erarbeitung von Gewerbeflächenkonzepten – von der Bedarfsermittlung über Flächenpotenzialanalysen bis hin zu Nutzungskonzepten und Empfehlungen für ein nachhaltiges Flächenmanagement
- Strategische Beratung von Kommunen und Regionen: Unterstützung bei der Entwicklung von Standortstrategien, Zukunftskonzepten und Handlungsleitfäden für die Wirtschaftsförderung
- Analytische Beratung: Durchführung und Einordnung von Benchmarkings, Wettbewerbs- und Potenzialanalysen als Grundlage für strategische Entscheidungen
- Ableitung praxisnaher Handlungsempfehlungen: Übersetzung komplexer Analysen in klar verständliche, umsetzbare Strategien und Maßnahmen für Kommunen, Landkreise und Wirtschaftsförderungen
- Moderation und Prozessbegleitung: Planung und Durchführung von Workshops, Stakeholder-Dialogen und Präsentationen vor politischen Gremien und Fachöffentlichkeit
- Akquise und Kundenbetreuung: Mitwirkung bei der Gewinnung neuer Projekte, Erstellung von Angeboten und Präsentationen sowie Pflege bestehender Kundenkontakte

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Hochschulstudium (z. B. Raum- oder Regionalplanung, Wirtschaftsgeographie, Stadtentwicklung, Architektur oder vergleichbar)
- Erste relevante Praxiserfahrung in Gewerbeflächenentwicklung, Standortentwicklung, Strategieberatung oder Stadtplanung
- Planerisches Know-how (z. B. Kenntnisse in Stadt- oder Flächenplanung, GIS, städtebaulichen Fragestellungen) ist von Vorteil
- Methodisches und kreatives Arbeiten mit hohem fachlichem Anspruch
- Fähigkeit, komplexe Sachverhalte verständlich aufzubereiten

- Fachkompetenz, die Sie aktiv und eigeninitiativ einbringen
- Kommunikationsstärke, Moderationsfähigkeit und sicheres Auftreten
- Strukturierte, eigenständige und lösungsorientierte Arbeitsweise

Wir bieten

- Eine 36 Stunden-Woche
- Ein kreatives und abwechslungsreiches Arbeitsumfeld mit flachen Hierarchien mit attraktiven Büroräumlichkeiten im Technologiepark Dortmund
- Ein sympathisches, erfahrenes Team und ein sehr gutes Betriebsklima mit Bürohund
- Flexible Arbeitszeiten inkl. Homeoffice-Möglichkeiten
- Vielfältige Projekte mit immer neuen Themen in ganz Deutschland
- Viel Gestaltungsspielraum und die Chance, eigene Ideen einzubringen

Bewerbung & Kontakt

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben inkl. Gehaltsvorstellung und Einstiegsdatum, Lebenslauf, Zeugnisse) per E-Mail an: Anna Grütering, anna.gruetering@lennardtundbirner.com. Gerne beantwortet sie Ihnen vorab Ihre Fragen unter [+49 231 72549886](tel:+4923172549886).

LennardtundBirner GmbH
Anna Grütering
Martin-Schmeißer-Weg 3
44227 Dortmund

Mehr über uns finden Sie unter: www.lennardtundbirner.com